

"Kerrostalojen katoille ei pidä päästää amatöörejä"

LUMITYÖT Pimeän työvoiman palkkaaminen voi olla vaarallista, varoittaa huoltoyhtiön toimitusjohtaja.

JANI JAKONEN

Poikkeuksellisen hankala talvi on työllistänyt huoltoyhtiöitä. Koska kausityövoimaa on vaikea saada, huhujen mukaan väkeä on rekrytoitu töihin muun muassa keskiolutravintoloiden asiakkaista. Jotkut yritykset myös tuovat lumenpudottajia Virosta, eivätkä ehkä aina puhtain paperein.

–Huhuja liikkuu, että on kaikkienkokoista pienempää tilapäistä firmaa, joissa on villimpää touhua, mutta meillä ei ole näyttöä harmaan työvoiman käytöstä, kertoo neuvottelupäällikkö Hannu Sironen Palvelualojen ammattiliitosta PAMista.

Täysin perättömiä puheet eivät kuitenkaan ole: –Huhu voi ihan täysin pitää paikkansa, toteaa helsinkiläisen aluehuoltoyhtiön toimitusjohtaja Markku Litja.

Monta toimijaa

- ▶ Jos kattolumien pudotus ei sisälly taloyhtiön ja kiinteistöhuoltoyhtiön solmimaan kiinteähintaiseen kiinteistöpalvelusopimukseen, taloyhtiön tai isännöitsijän pitää tilata lumen pudotus erikseen.
- ▶ Työ voidaan tilata joko kiinteistöpalveluyritykseltä taikka muulta kattolumien pudotukseen erikoistuneelta yritykseltä.
- ▶ Jos kiinteistöpalveluyrityksellä ei ole omaa lumen pudotukseen erikoistunutta henkilöstöä, palkkaa se tilapäistä työvoimaa tai ostaa urakan alihankkijalta.
- ▶ Alihankkijoina on esim. rakennusalan firmoja, kuten kattorakenteita tekeviä yrityksiä.

PUHEENAIHE

Kuka teillä
putsaa
lumet katolta?
www.helsinginutiset.fi

–On hyvin vaarallista, jos palkataan suoraan kadulta harmaata työvoimaa. En osaa sanoa, miten laajaa pimeän työvoiman käyttö on, koska itse olen pitänyt



Lumen pudottamisessa katoilta pitää käyttää ammattitaitoista, kattotöihin erikoistunutta työvoimaa.

hyvin tiukasti kiinni, ettei tällaista tule tapahtumaan, Litja lisää.

Työnantaja edustavan Kiinteistöpalvelut ry:n toimitusjohtaja Pia Gramén sanoo, että puheet tuntuvat karueilta.

–Erityisesti tänä ja viime talvena on törmätty siihen, että markkinoille on syntynyt kaikkienkokoista liikeideaa ja yrittäjää, jotka omalta osaltaan kauppa-

vat erilaisia lumenpoistotöitä.

Gramén huomauttaa, että yritysten tai taloyhtiöiden ei kannata palkata keikkatyömiehiä suoraan kadulta, koska heidän ammattitaidostaan ei ole varmuutta.

–Katoille ei pidä päästää ammattitaidottomia. Yhtenä varoituksena ovat amatöörit, jotka ovat omakotitalojen katoilla puhdistaneet lunta. Sieltä on

tultu alas ja luita on mennyt poikki.

Virosta lumitöihin tullut työvoima on Sirosen mukaan yleensä virolaisten firmojen palkkaamaa. Hän painottaa, että virolaisissa on varmastikin rehellisiä yrityksiä.

–Esimerkiksi viime talvena liikkui kuitenkin huhuja, että oli tällaisia firmoja, jotka vain muutama viikon oli toiminnas-

Kesätyöntekijöitä lapioimassa

JANI JAKONEN

Lumen pudotuksen katolta suorittaa ensisijaisesti kiinteistöpalveluyrityksen vakituinen henkilökunta, joka muutenkin osaa työskennellä katolla ja hallitsee työturvallisuusasiat.

Tilapäistä työvoimaa käytetään pääasiassa muihin tehtäviin, esimerkiksi pihojen lumen luontiin.

–Usein juuri lapiohommissa hyödynnetään tuttuja kesätyöntekijöitä tai opiskelijoita, mutta katolle heitä ei päästetä. Myös henkilöstövuokrausfir-

mojen kautta hankitaan tilapäistä työvoimaa, Kiinteistöpalvelut ry:n toimitusjohtaja Pia Gramén kertoo.

Hän sanoo, että ainakin järjestäytyneiden kiinteistöpalveluyritysten voidaan hyvällä syyllä olettaa käytävän laillista työvoimaa.

–Markkinoilla on kuitenkin tarjolla kaikkienkokoista yrittäjää, joten on vaikea sanoa. Kiinteistöpalvelualalla harmaa talous ei ylipäättään ole niin iso ongelma kuin esimerkiksi rakennusalalla, Gramén muistuttaa.

sa ja tuli etelämpää.

Niin keikkatyötä tarjoavien kuin myös Virosta työmiehiä palkkaavien yritysten on noudatettava Suomen työläinsäädäntöä ja työehtosopimuksia sekä suoritettava tarvittavat verot ja sosiaaliturvamaksut.

–Jos virolainen tai suomalainen yritys käyttää virolaista työvoimaa Suomessa tehtävässä työssä, yrityksen on maksettava

työstä vähintään suomalaisen työehtosopimuksen mukainen palkka, Gramén painottaa.

–Suomalaisilla on vähän se paha tapa, että mietitään, miten työ saataisiin teetettyä mahdollisimman halvalla. Riski kuitenkin on, että tilattu yritys ei välitä turvallisuusasioista ja yhteiskunnallisista velvoitteistaan, vaan haluaa vain äkkiä saada rahaa, Markku Litja sanoo.

Ly
HSL:
tyyty
tutkim

▶ HSL käynnisti kastytyväisyyden tutkimuksen joulukuun matkustamantutkimuksena 17.1.

Tutkimus selittää simmäläisen kummitavalla tavalla kennevälineis-

Bussien, metropolivaunujen ja linnan lautojen lomakkeita ja myös lähijuniin Kyselyitä tehnyt Puistolainen, Malminkartan asemilla.

Kyselyitä tehtiin vuoden marraskuun puolella.

Jääveisto taas Korkeasaari

▶ Jäänveiston laiset kilpailevat helmikuussa muudestaan saareissa. Artikkeli jäänveistotapahtumasta järjestetään Helsingissä 5.–6.2. ja 12.–13.2.

Ensimmäinen viikonloppu on yksilökilpailujen joukkuekilpailujen kilpailujen on merten ja niiden tulevaisuus. Korkeasaari on kumpanakin vajaan puolella kello 10–18.